

Протокол
общего внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Сидоренко, проведенного в очной форме голосования

« 01 » марта 2015г.

г. Комсомольск-на-Амуре

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме являющийся собственником жилого помещения № 14 общей площадью 50,2 кв.м.

Дата и время проведения собрания : «01 » марта 2015 г. в 17-00 часов.

Место проведения общего собрания собственников: г. Комсомольск – на – Амуре ул. Сидоренко, 5 возле 1 подъезда.

Общая площадь помещений многоквартирного дома 3139,7 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 623 голосов или 62,3 %.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня.

1. Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «Служба заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству»

2. Выбор способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

3. Выбор управляющей организации – ООО «Управляющая Организация «Служба заказчика по ЖКХ»

4 Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и заключение договора управления.

5. Определение места для информирования собственников о проведении общих собраний и принятых решениях – информационные доски на подъездах многоквартирных домов.

6. Утверждение места хранения протоколов и других документов, связанных с управлением многоквартирным домом – ООО «СЗ по ЖКХ», ул. Ленина, 42/5

1. По первому вопросу собственники помещений:

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «Служба заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 623 голосов; «ПРОТИВ» - 6 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6 голосов

Решение принято.

2. По второму вопросу собственники помещений:

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 623 голосов; «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов
Решение принято.

3. По третьему вопросу собственники помещений:

РЕШИЛИ: Выбрать управляющую организацию ООО «Управляющая Организация «Служба заказчика по ЖКХ»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 623 голосов; «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов
Решение принято.

4. По четвертому вопросу собственники помещений:

РЕШИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 623 голосов; «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов
Решение принято.

5. По пятому вопросу собственники помещения:

РЕШИЛИ: Определить место для информирования собственников о проведении общих собраний и принятых решениях – информационные доски на подъездах многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 623 голосов; «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов
Решение принято.

6. По шестому вопросу собственники помещения:

РЕШИЛИ: Утвердить место хранения протоколов и других документов, связанных с управлением многоквартирным домом – ООО «СЗ по ЖКХ», ул. Ленина, 42/5

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 623 голосов; «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов
Решение принято.

Инициатор общего собрания: Иванов Иван Иванович / кв. № 10

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

<u>Иванов Иван Иванович</u>	/	_____	/ кв. № _____
<u>Петров Петр Петрович</u>	/	_____	/ кв. № _____
_____	/	_____	/ кв. № _____
_____	/	_____	/ кв. № _____